

Акт № 198
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 64 корп. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **64 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-1 160 402,82	218 678,84	-941 723,98	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	59 473,31
			Ремонт и прочистка бойлера д89мм*4м*6секц.	шт	1	62 731,85

		Монтаж клапана обратного Д.=50мм на ГВС в подвале	шт	1	4 501,50
		Замена светильника 2-й эт под.№3	шт	1	1 806,41
		Замена смесителя и подводки (2шт) на кухне МОП	шт	1	4 884,34
		Монтаж водосточной системы (установка отвода и воронки)	шт	1	9 082,51
		Замена светильников 2-й эт коридор под.№3	шт	2	3 612,82
		Замена смесителей (2шт) и запорной арматуры (2шт) в душевой	шт	4	10 062,04
		Замена светильников МОП	шт	19	34 321,66
		Замена крана МОП 2-й эт	шт	1	1 570,67
		Ремонт водосточной системы	шт	1	44 962,75
		Замена смесителей 2-й эт МОП	шт	2	8 619,24
		Ремонт водосточной системы	м	2	5 141,41
		Установка автомата в эл.щитке кв.42	шт	1	3 576,45
		ИТОГО			254 346,96
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-1 196 070,94

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **254 346,96 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)